



Grendaposten nr.1

Husebygrenda, 26.november 2012

VERNESAKEN:

Husebygrenda på Gule Lister

Husebygrenda har stått på Byantikvarens Gule Liste som verneverdig siden 2009. Bystyret har etter innstilling fra Plan og bygningsetaten, Byantikvar og Byutviklingskomiteen nå valgt å gå et skritt lenger med tanke på en omregulering av Husebygrenda til hensynsone bevaring. Husebygrendas arkitektur, fra helhetsplanen til hvert enkelt hus til bygningsdetsdetaljer, vurderes av Byantikvaren i sammenheng med verneverdier.

Det er innført et midlertidig forbud mot tiltak i hele Husebygrenda. Dette innebærer at ingen utvendige endringer skal gjøres.

Styret og PAU er nå i en prosess hvor vi i samarbeid med Byantikvaren gjennomgår våre retningslinjer og gjør registreringer. Det skal videre defineres hva og hvordan det skal vernes ved hjelp av tegninger/retningslinjer som godkjennes av Byantikvaren. Hvis dere går med planer om tiltak kan dere ta

kontakt med styret for mer informasjon. Det ligger an til at noen typer mindre endringer, bl.a kjellervinduer, kan ferdigbehandles og tillates underveis i planperioden.

Det er fortsatt anledning til å anlegge plattinger, men vi minner om at styret skal søkes på forhånd og at det er enkelte krav knyttet til utformingen.

Arbeidsgruppe – skogen bak barnehagen

Som de fleste kjenner til har Persbråtan borettslag jobbet med et mulig salg av skogen bak barnehagen til utbygger. Planene ble heldigvis lagt på is, men vi har ingen garantier for fremtiden. Styret har nedsett en arbeidsgruppe som skal holde seg orientert om utviklingen og jobbe for at skogen blir bevart. Gruppen ledes av Ole Reinert Omvik, Skjerstadveien 6.

Støy, støv, trafikk og annet – ambassadens byggeprosess

Støyen på byggeplassen overskrider tidvis de grenser som gjelder for byggestøy, også der hvor det er gitt dispensasjon fra gjeldende regler. Helsemyndighetene i Oslo følger opp og har gitt Walsh

Global pålegg om å påmontere utstyr som demper støy. Utstyr for å dempe støvplager er også forlangt påmontert. Styret holder kontakt med helsemyndighetene. Vi har foreløpig ikke mottatt informasjon om nye målinger. En beboer har oppdaget sprekkdannelse som kan være setningsskader i forbindelse med sprengningsarbeidene. Sammen med de som er / eventuelt vil bli berørt, holder styret kontakt med SVB-consult. SVB-consult har registrert status før sprengningsarbeidene begynte og følger opp med registrering av skader som meldes. I denne omgang har spørsmålet om erstatninger ikke vært berørt. Hvis det ikke er noe helt prekært, har det ingen hensikt å gjøre noe før sprengning-

sarbeidene er avsluttet. Styret har ellers bedt Walsh Global sende infoskriv om ambassadebyggingen til alle i Grenda, ikke bare til de som bor nærmest Sørkedalsveien.

Kontaktinfo:

Styret består av Hanne Hamsund (styreleder), Agnete Eriksen, Eivind Lislevand, Nina Storvik, Catherine Bryn og Ellen Lange (møtende vara). Ta kontakt med styret dersom du har spørsmål eller saker. Send din henvendelse til styret@husebygrenda.no eller telefon 900 94 231 (styreleder)

NB!

Har du noen fine bilder fra grenda vi kan bruke i grendaposten? Send de inn - de blir kun brukt i grendaposten!

NYE NABOER!

Velkommen til nye beboere!

Vi har fått flere nye beboere i Husebygrenda den siste tiden. Vi ønsker hjertelig velkommen og håper at dere vil trives godt.

BEBOERLISTE OG MAILADRESSER

Vi oppdaterer!

Styret oppdaterer beboerlisten og ajourfører mailadresser. Det er fint om eventuelle nye mailadresser blir meldt fra til varastyremedlem ellen. lange@gmail.com

HUSEBYGRENDA NETTSIDE

Grendas hjemmeside finner du på www.husebygrenda.no. Nettstedet er under oppdatering. Her finnes bl.a Beboerboka i digital versjon med fellesregler, vedtekter og annen nyttig informasjon.

STØYSKJERM

Styret har etter retningslinjer fra Generalforsamlingen fortsatt sitt arbeid med å diskutere løsninger for ny støyskjerm langs Sørkedalsveien. Styret har behov for å få 2 personer utenfra styret med i arbeidsgruppen. Henvend dere til styret om dere vil bidra i arbeidet frem mot neste Generalforsamling.

Styret i Husebygrenda borettslag ønsker alle beboerne en riktig fin sen høst! ;-)